

Утверждаю

Генеральный директор СБЕ Супермаркеты
Е.А. Батомункуева
" " 2025г

Техническое задание по электромонтажным работам по объекту магазин Николаевский расположенный г.Улан-Удэ ул.Боевая,96

1.Ведомость объемов работ

Наименование обязательно	Описание	Кол-во обязательно	Ед. измерения обязательно	Целевая цена за ед., RUB два знака после запятой. Скрыто от участников	Максимальная цена за ед., RUB два знака после запятой	Примечание
Демонтаж светильников	Торговый зал, фасад	шт.	61			Светильник в надлежащем виде сдать Заказчику
Демонтаж распределительных щитов	Торговый зал,	шт.	5			Сдать Заказчику в надлежащем виде.
Демонтаж проводов	Торговый зал,	м	550			Сдать Заказчику в надлежащем виде.
Демонтаж розеток выключателей	Торговый зал,	шт.	30			Утилизирует Подрядчик за свой счет
Демонтаж кабельных каналов	Торговый зал,	м	150			Утилизирует Подрядчик за свой счет
Алмазное бурение отверстий под кабеля d=60мм.силами Подрядчика	Торговый зал,	шт.	2			
Монтаж, сборка распределительных щитков.Материалы Подрядчика.	Торговый зал	шт.	3			Выполнить согласно однолинейных схем Приложение 1,2,3.Расписать все автоматы.
Монтаж, силовых проводов и осветительной проводки.Материалы Подрядчика.	Торговый зал, подсобное помещение, ВРУ- 0,4	м	590			Монтаж произведи в лотках и кабельных каналах и. После выполнения работ предоставить исполнительную схему, сертификаты. Провода ВВГнг(A) LS: 5*10 -70м, 5*6- 40м, 5*2,5-65м, 3*2,5-255м, 3*1,5 - 115.
Монтаж, подключение линейных и тречовых светильников и акцентного освещения согласно Приложений 5,6(схема эл.освещения, схема акцентного освещения)	Торговый зал, тамбур	шт.	57			Материалы по подключению предоставляет Подрядчик. Светильники предоставляет Заказчик. Подрядчик забирает светильники со склада Заказчика
Монтаж, подключение шинопроводов, согласно схемы освещения Приложение 4 Материалы Подрядчика по подключению предоставляет Подрядчик	Торговый зал	м	14,5			Шинопроводы предоставляет Заказчик
Монтаж розеток выключателей, распределительных коробок, согласно схемы электрооборудования Приложение 5(схема эл.оборудования).Матери алы Подрядчика.	Торговый зал	шт.	23			Работы согласовать с Заказчиком. 21 шт - 220В. 2 шт -380В 25А
Монтаж выключателей, согласно схемы электросвещения Приложение 4.Материалы Подрядчика.	Торговый зал	шт.	1			
Монтаж подключение фасадного освещения(прожекторы 50Вт) с фотореле	Фасад здания	шт.	8			Материалы предоставляет Заказчик

Подключение тепловой завесы	Торговый зал, тамбур	шт.	2			Материалы предоставляет Заказчик
Измерение сопротивления изоляции (на линию) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	Все щиты	линий	40			Предоставить Технический отчет по электроизмерениям с действующей свидетельством электролаборатории..
Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"	Все щиты	шт.	47			Предоставить Технический отчет по электроизмерениям с действующей свидетельством электролаборатории..
Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	Все щиты, по установкам	измерений	27			Предоставить Технический отчет по электроизмерениям с действующей свидетельством электролаборатории..
Вывоз строительного мусора	В течении одного рабочего дня, после завершения ремонта, силами подрядчика.	м3	3			

2. Начальная максимальная цена тендера: для организаций работающие с НДС -786768,34 , для организаций работающие по УСНО -724683,42. В цене заложены 2% - на непредвиденные расходы.

3.Ваше тендерное предложение должно содержать цену, (цену с учетом стоимости работ и материалов, и с учетом доставки материалов на объект) информацию о наличии НДС, срок поставки, срок выполнения работ, гарантийные сроки на товары, материалы, оборудование и работы, услуги, формы оплаты, мобильный номер ответственного лица.

4.Тендерное предложение должно быть выполнено на фирменном бланке, скреплено печатью и подписано ответственным лицом.

5.Тендерные предложения, включая данное техническое задание, предоставляются исполнителю в конверте, скрепленном печатью и подписью ответственного лица, либо отправляются на электронную почту: **mail@binuu.ru** с указанием темы письма «Тендер».

6.Указать дату отправки задания и заполнить прилагаемую таблицу №1:

Таблица №1

Наименование организации	Цена, руб.	Наличие НДС	Условия оплаты	Срок выполнение	Гарантия

7. Все работы выполнить согласно СНиП 3.04.01-87. СП71.13330.2017, а также охраны труда и промышленной безопасности. Все работы должны завершены не позднее 14 календарных дней с момента получения аванса. Режим работы с 23.00 до 07.00ч. в рабочие, праздничные и выходные дни. Работы в праздничные дни производятся по согласованию с Заказчиком. Ограничений по уровню шума, а также по времени проведения работ, связанных с высоким уровнем шума- есть.

8.Заказчик работ выступает ООО «Капитал плюс.

При сдаче работ предоставить акты освидетельствования скрытых работ, выполнение

которых невозможно проверить в момент сдачи выполненных работ.

9..Перечень исполнительной документации:

- локальный сметный расчет (2 экз., подписанные Подрядчиком, оригинал);
- исполнительные схемы (2 экз. на бумажном носителе + 1 экз. на электронном носителе);
- акты освидетельствования скрытых работ (2 экз., подписанные Сторонами, оригинал);
- технические паспорта, гарантийные документы на использованные Подрядчиком материалы (1 экз., оригинал);
- сертификаты / декларации соответствия, если в соответствии с

законодательством РФ о техническом регулировании используемые материалы подлежат обязательному подтверждению соответствия.

- Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 (2 экз., подписанные Подрядчиком, оригинал).

- Справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (2 экз., подписанные Подрядчиком, оригинал).

10 Порядок расчетов:

Оплата выполненных Работ производится Заказчиком не позднее 10 (десяти) рабочих дней после подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, на основании представленного Подрядчиком счета на оплату.

11 Подрядчик гарантирует качество выполненных Работ. Срок предоставления гарантии качества на результаты выполненных работ, использованные материалы составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания Заказчиком последних Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

12. При подаче коммерческого предложения необходимо предусмотреть все работы по данному техническому заданию, а также все непредвиденные работы, для завершения всех работ. **Дата окончания подачи коммерческих предложений 22.12.2025г до 11.00.**

При проведении тендера возможны изменения технических данных. Просим Вас, на момент подведения итогов тендера, сверять техническое задание.

Приложение:

1. Схема эл.оборудования
- 2.Схема растановка оборудования
- 3.Схема эл.освещения
- 4.Схемы Щитов 1,2,3
- 5.Ведомость объемов работ

Подготовил: энрегтик _____ А.А. Бадмаев

Согласовано: технический директор _____ С.А. Типаев

Директор по развитию _____ Е.М. Манзаева

Ведомость объёмов работ

№ п/п	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Ссылки на чертежи	Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Демонтажные работы						
1	1	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0,61		61 / 100
2	2	Демонтаж кабеля	100 м	3,5		350 / 100
3	3	Демонатаж короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	3,01		301 / 100
4	4	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт	0,3		30 / 100
5	5	Демонтаж щитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка свыше 6 до 15 кг	шт	5		
Раздел 2. Электромонтажные работы						
6	6	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	шт	3		
7	7	Щит распределительный наружной установки ЩРН-24з, с замком, размеры 395х310х120 мм	шт	2		
8	8	Щит распределительный наружной установки ЩРН-36, IP31, размеры 520х310х120 мм	шт	1		
9	9	Шины соединительные типа PIN (штыри), трехрядные, номинальный ток 100 А, длина 1000 мм	100 шт	0,03		3 / 100
10	10	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А	шт	6		2+3+1
11	11	Выключатель автоматический 3Р, 63 А, 10 кА, характеристика С	шт	2		
12	12	Выключатель автоматический 3Р, 50 А, 10 кА, характеристика С	шт	3		
13	13	Выключатель автоматический 1Р, 32 А, 4,5 кА, характеристика С	шт	1		
14	14	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	24		3+2+15+4
15	15	Выключатель автоматический 3Р, 25 А, 10 кА, характеристика С	шт	3		
16	16	Выключатель автоматический 3Р, 16 А, 10 кА, характеристика С	шт	2		
17	17	Выключатель автоматический 1Р, 25 А, 4,5 кА, характеристика С	шт	15		
18	18	Выключатель автоматический 1Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика С	шт	4		

1	2	3	4	5	6	7
19	19	Короба пластмассовые: шириной до 120 мм	100 м	0,06		6 / 100
20	20	Кабель-канал (короб), размеры 100x60 мм	м	6		
21	21	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	2,7		270 / 100
22	22	Кабель-канал (короб), размеры 25x16 мм	м	150		
23	23	Кабель-канал (короб), размеры 40x25 мм	м	120		
24	24	Кабель-канал (короб), размеры 60x40 мм	м	40		
25	25	Провод в коробах, сечением: до 35 мм ²	100 м	0,75		75 / 100
26	26	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 5x10ок(N, PE)-660	1000 м	0,075		(25+50) / 1000
27	27	Провод в коробах, сечением: до 6 мм ²	100 м	0,7		70 / 100
28	28	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 5 и сечением 2,5 мм ²	1000 м	0,07		70 / 1000
29	29	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3x2,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,28		280 / 1000
30	30	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3x1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,2		200 / 1000
31	31	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,23		23 / 100
32	32	Розетка открытого монтажа, одностепенная, с заземляющим контактом, 16 А, IP31	шт	23		
33	33	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	коробка	4		
34	34	Коробка ответвительная, размеры 100x100x50 мм	шт	4		
35	35	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,01		1 / 100
36	36	Выключатель открытого монтажа, одноклавишный, 10 А, цвет белый, IP20	шт	1		
37	37	Шинопровод осветительный на установленных конструкциях	100 м	0,145		14,5 / 100
38	38	Установка светильников: с лампами накаливания	шт	30		11+19
39	39	Светильник светодиодный накладной и подвесной линейный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок) Применительно	100 шт	0,27		27 / 100
40	40	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 35 мм ²	100 шт	0,6		60 / 100
41	41	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки: ПВЗ, сечением 10 мм ²	1000 м	0,01		10 / 1000

1	2	3	4	5	6	7
42	42	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт: с оконцеванием наконечником	100 шт	0,28		28 / 100
43	43	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 45 мм до 50 мм	100 отверстий	0,02		2 / 100
Раздел 3. Пуско-наладочные работы						
44	44	Измерение сопротивления изоляции (на линию) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт	20		
45	45	Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"	шт	20		
46	46	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений	0,3		30 / 100

Составил:

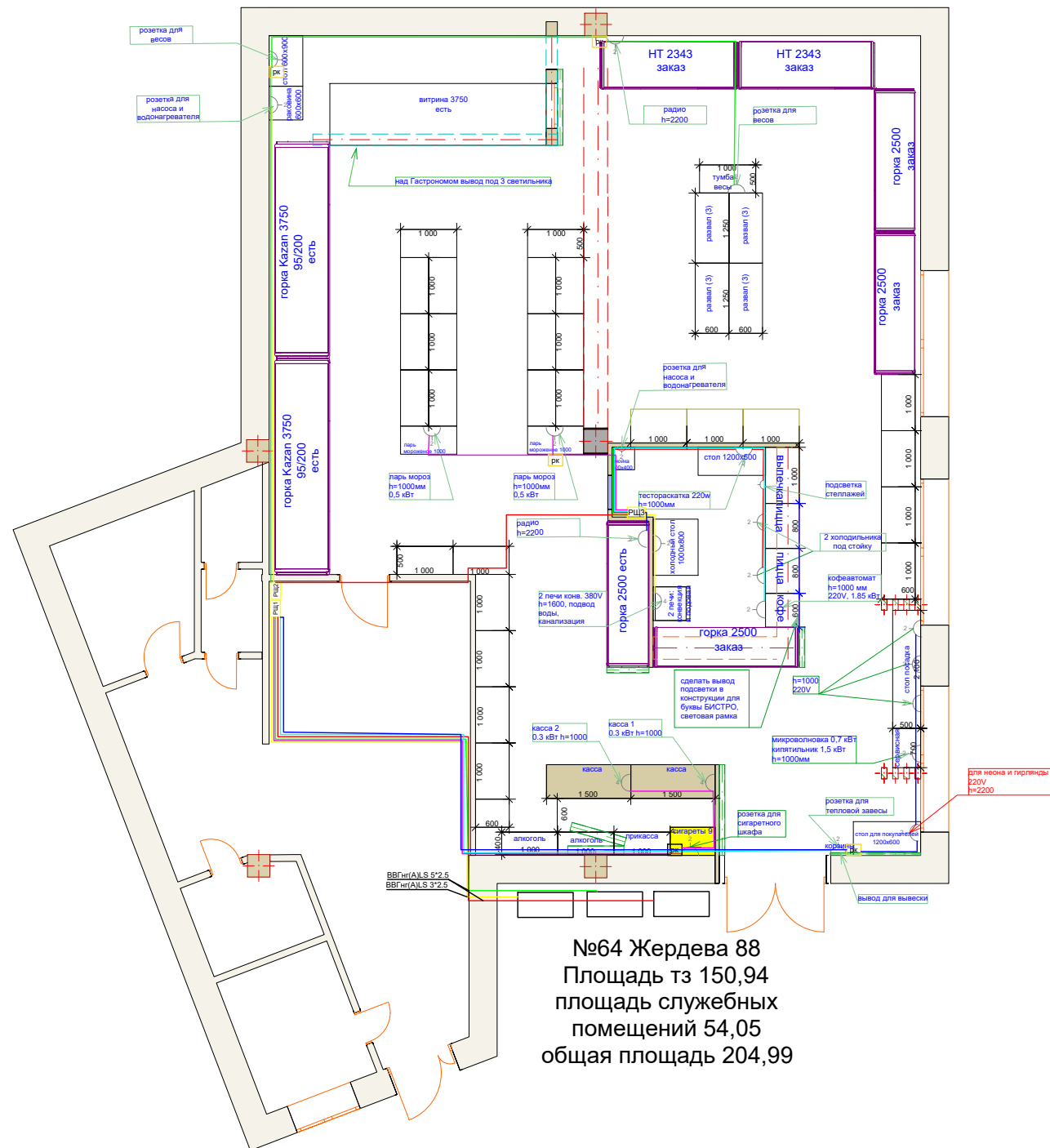
(А.А. Бадмаев)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

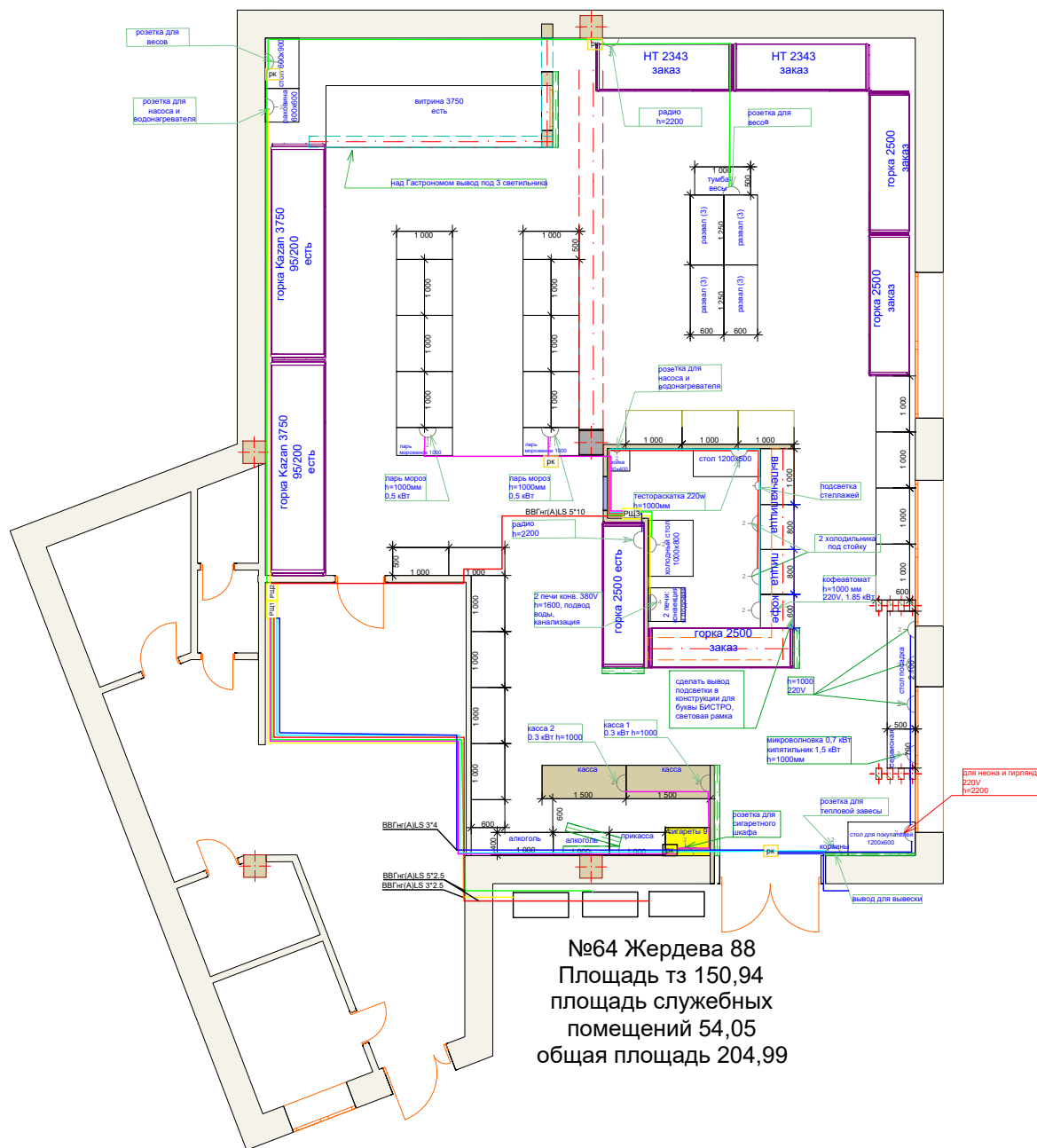
Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

№64 Жердева 88
Площадь тз 150,94
площадь служебных
помещений 54,05
общая площадь 204,99



электрика



Щит - ЩРН-36		Справ. N		Перв. примен.	
Взам. инв. N		Инв. N дубл.		Подп. и дата	
Подп. и дата		Изм. Лист		N докум. Подп. Дата	
Инв. N подл.		Разраб.		Багмаев А.А.	
		Пров.			
		Т. контр.			
		Н. контр.			
		ГИП			
		Принципиальная схема РЩ-1, СП-64 ул. Жергева, 88		Лит. Масса Масштаб	
				1:1	
				Лист 5 Листов 5	

ВВГнг LS 5*16 с ВРУ-0,4

ВА 47-29, С63А

L 1,2,3

N

PE

1 2 3 4 5 6

7 8

Касаа 1,2

Розетки зона посадки, неон, гирлянды, вывеска

Освещение

Резерв

аварийное освещение

Континционер 1

Континционер 2

Континционер 3

Тепловая завеса

С прибора ПС

L

N

ВА47-29, С25А

ВВГнг(А)-LS 3*2,5

ВА47-29, С32

ВВГнг(А)-LS 3*4

ВА47-29, С16

ВВГнг(А)-LS 3*1,5

ВА47-29, С16

ВА47-29, С40

ВВГнг(А)-LS 3*2,5

ВА47-29, С25

ВА47-29, С16

ВВГнг(А)-LS 5*2,5

ВА47-29, С16

ВВГнг(А)-LS 5*2,5

ВА47-29, С16

ВВГнг(А)-LS 3*2,5

ВА47-29, С25

ВВГнг(А)-LS 5*2,5

Формат А4

Щит - ЩРН-24		Перв. примен.		Справ. N	
Инв. N подл.		Подг. и дата		Взам. инв. N	
Инв. N дубл.		Инв. N		Подг. и дата	
Изм.		Лист		N докум.	
Разраб.		Багмаев А.А.		Подг.	
Пров.				Дата	
Т.контр.					
Н.контр.					
ГИП					
Принципиальная схема РЩ-2, СП-64 Жергева,88				Лит.	
				Масса	
				Масштаб	
				1:1	
				Лист 3	
				Листов 5	

ВВГнг LS 5*16 с ВРУ-0,4

ВА 47-29, С63А

L 1,2,3

N

PE

1 2 3 4 5 6 7 8 9

ВА47-29,С50А

ВА47-29,С32А

ВА47-29,С25

ВА47-29,С25

ВА47-29,С25

ВА47-29,С25

ВА47-29,С25

ВА47-29,С25

ВВГнг(А)-LS 3*4

ВВГнг(А)-LS 3*4

ВВГнг(А)-LS 5*2,5

ВВГнг(А)-LS 3*2,5

ВВГнг(А)-LS 3*2,5

ВВГнг(А)-LS 3*2,5

ВВГнг(А)-LS 3*2,5

ВВГнг(А)-LS 3*2,5

ВВГнг(А)-LS 3*2,5

РЩ-3

Водонагреватель, насос

Розетка веса 1,2 радио

Освещение

аварийное освещение

Резерв

Резерв

Резерв

Резерв

Щит - ЩРН-24		Справ. N		Перв. примен.	
Инв. N подл.		Подг. и дата		Взам. инв. N	
Инв. N дубл.		Инв. N дубл.		Подг. и дата	
Инв. N контр.		Н. контр.		ГИП	
Т. контр.		Пров.		Разраб.	
Изм.		Лист		N докум.	
Принципиальная схема		РЩ-3 СП-64		ул. Жергева, 88	
Лит.		Масса		Масштаб	
Лист 6		Листов 3		1:1	

ВВГнг 5*10 с РЩ-2

ВА 47-29, C50A

L 1,2,3

N

PE

1 2 3 4 5 6 7 8 9

ВА47-29, C25A

ВВГнг(Al)-LS 5*2,5

Плита-печь 1

ВА47-29, C25A

ВВГнг(Al)-LS 5*2,5

Печь конв

ВА47-29, C25

ВВГнг(Al)-LS 3*2,5

Тестораскатка, охл.стол, радио

ВА47-29, C25

ВВГнг(Al)-LS 3*2,5

Кофе-машина, хол.стол

ВА47-29, C25

ВВГнг(Al)-LS 3*2,5

ШХ 1,2, подставка 1,2 хол.стол

ВА47-29, C25

ВВГнг(Al)-LS 5*2,5

аварийное освещение

ВА47-63, C25

ВВГнг(Al)-LS 3*15

Освещение

ВА47-63, C25

Резерв

ВА47-63, C25

Резерв